Gniezno, dnia 8 lipca 2021 r.

OŚR. 6220.5.2021

**OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *kodeks postępowania administracyjnego* /t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 735/, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* /t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm./ **Wójt Gminy Gniezno zawiadamia** strony postępowania administracyjnego o wydanej w dniu 8 lipca 2021 r. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniachdla przedsięwzięcia polegającegona **budowie farmy fotowoltaicznej   
o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Obora, Gmina Gniezno, działka nr 89/4,** której treść podaje poniżej.

Uwaga:

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego – zawiadomienie stron o wydanej decyzji zostaje podane w formie obwieszczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia. Publiczne udostępnienie następuje z dniem **9 lipca 2021 roku**

Gniezno, dnia 8 lipca 2021 r.

OŚR. 6220.5.2021

**Decyzja**

**o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku   
i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* /t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm./ oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *kodeks postępowania administracyjnego* /t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735/, po rozpatrzeniu wniosku **Inwestora eSolis Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 231, 85-438 Bydgoszcz**   
w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Obora, Gmina Gniezno, działka nr 89/4**

**Orzekam**

1. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Obora, Gmina Gniezno, działka nr 89/4.**
2. **Określić następujące środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację opisanego wyżej przedsięwzięcia:**
3. *Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia*
   1. Budowa instalacji fotowoltaicznej*,* zgodnie z charakterystyką przedsięwzięcia, która stanowi załącznik do niniejszej decyzji.
   2. Miejsce realizacji przedsięwzięcia - przedsięwzięcie realizowane będzie   
      w miejscowości Obora, Gmina Gniezno, działka nr 89/4.
4. *Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.*
   1. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
   2. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca lutego, tj. poza okresem lęgowym ptaków.
   3. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
   4. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, tj. w godzinach 6:00 — 22:00.
   5. Panele fotowoltaiczne myć wykorzystując do tego celu czystą wodę bez dodatku chemicznych środków myjących. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
5. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
   1. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
   2. Wprowadzić pas zieleni osłonowej wzdłuż granicy działki ewid. nr 89/4 z działką nr 8/6, obręb Obora, na długości nie mniejszej niż 200 m,w tym na wysokości działki ewid.nr 96/6, obręb Obora. W pasie zieleni nie wprowadzać gatunków obcych.
   3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki, z pozostawieniem minimum 20 cm przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
   4. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
   5. Stacje transformatorowe zlokalizować w odległości minimum 120 m od terenów chronionych akustycznie.
   6. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach ze szczelną posadzką. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażyć go w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
6. **Ustalić** charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

**Uzasadnienie**

1. Wnioskiem z dnia 9 marca 2021 r. ( data wpływu 10.03.2021 r.) uzupełnionym dnia 18 marca 2021 r., Inwestor eSolis Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 231, 85-438 Bydgoszcz zwrócił się do Wójta Gminy Gniezno o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Obora, Gmina Gniezno, działka nr 89/4, dołączając do wniosku kartę informacyjną przedsięwzięcia (również w wersji elektronicznej), poświadczoną przez właściwy organ mapę ewidencyjną w skali 1:5000, obejmującą przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie (również w wersji elektronicznej) oraz potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

2. Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz. U. z 2019 r. poz. 1839/. Wobec powyższego przedmiotowe przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

3. Dane o wniosku zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych, z którym można się zapoznać w Urzędzie Gminy Gniezno, al. Reymonta 9-11, pokój nr 9, w godzinach urzędowania oraz na stronie internetowej www.ekoportal.gov.pl – centrum informacji   
o środowisku.

4. W dniu 29 marca 2021 roku Wójt Gminy Gniezno zawiadomił strony postępowania administracyjnego o wszczętym w dniu 10 marca 2021 roku na wniosek Inwestora eSolis Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 231, 85-438 Bydgoszcz, postępowaniu w sprawie wydania decyzji   
o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Obora, Gmina Gniezno, działka nr 89/4.

5. Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, ust. 2, 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Organ prowadzący postępowanie wystąpił o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia OOŚ i ewentualne określenie zakresu raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu. Organy te wydały opinie stwierdzające brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko (brak potrzeby wykonania raportu dla ww. przedsięwzięcia). Poniżej przedmiotowe opinie:

* Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu – Opinia z dnia 4 maja 2021 r. nr WOO-IV.4220.547.2021.WR.2 (data wpływu 04.05.2021 r.), podtrzymana pismem z dnia 2 czerwca 2021 r. nr WOO-IV.4220.547.2021.WR.3 (data wpływu 07.06.2021 r.)
* Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie – Opinia sanitarna   
  z dnia 12 kwietnia 2021 r. nr ON-NS.9022.5.32.2021 (data wpływu 12.04.2021 r.), podtrzymana pismem z dnia 1 czerwca 2021 r. nr ON-NS.9022.5.32.2021 (data wpływu 1.06.2021 r.)
* Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu – Opinia z dnia 8 kwietnia 2021 r. nr PO.ZZŚ.4.435.238.1.2021.MS (data wpływu 12.04.2021 r.), podtrzymana opinią z dnia 24 maja 2021 r. nr PO.ZZŚ.4.435.238.2.2021.MS (data wpływu 28.05.2021 r.)

6. Pismem z dnia 23 kwietnia 2021 r. (data wpływu 23.04.2021 r.) Pan Mateusz Stefański - radca prawny, działając w imieniu stron postępowania, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa oświadczył, iż jego Mocodawcy składają zastrzeżenia wobec planowanego przedsięwzięcia i wnoszą o wydanie przez Organ postanowienia o przeprowadzeniu oceny odziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uzasadniając swoje stanowisko.

7. W związku z powyższym Wójt Gminy Gniezno pismem z dnia 27 kwietnia 2021 r. wezwał Inwestora eSolis Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 231, 85-438 Bydgoszcz do złożenia wyjaśnień   
w zakresie zarzutów dotyczących przedmiotowego postępowania podniesionych w ww. piśmie.

8. Pismem z dnia 14 maja 2021 r. Inwestor przesłał do Urzędu Gminy Gniezno dodatkowe wyjaśnienia odnosząc się do zarzutów podniesionych w piśmie Pana Mateusza Stefańskiego   
z dnia 23 kwietnia 2021 r.

9. Wójt Gminy Gniezno pismem z dnia 19 maja 2021 r. przekazał wyjaśnienia Inwestora   
z dnia 19 maja 2021 r. Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Gnieźnie oraz Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, jednocześnie zwracając się z prośbą o zajęcie stanowiska co do potrzymania wydanych przez ww. Organy opinii dotyczących konieczności sporządzenia i zakresu raportu oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Wszystkie ww. Organy podtrzymały swoje wcześniejsze opinie stwierdzające brak konieczności sporządzenia raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

10. Wójt Gminy Gniezno analizując i odnosząc się do wniosków i zarzutów przedstawionych przez strony postępowania w piśmie Pana Mateusza Stefańskiego z dnia 23 kwietnia 2021 r. (data wpływu 23.04.2021 r.) na podstawie obowiązujących przepisów prawnych, przedłożonej przez Inwestora karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz wyjaśnień, a także mając na względzie opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, stwierdził jak poniżej:

* *w sprawie dopuszczenia i przeprowadzenia przez Wójta Gminy Gniezno dowodu z opinii biegłego na podstawie art. 84 §1 kpa na fakt: ustalenia właściwego terminu ustalenia inwentaryzacji przyrodniczej dla terenu planowej inwestycji, stanu flory i fauny na trenie planowanej inwestycji i obszarze znajdującym się w zasięgu jej oddziaływania*

Wójt Gminy Gniezno uznał, iż dokonana przez inwestora inwentaryzacja przyrodnicza przedstawiona w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz wyjaśnieniach złożonych przez inwestora w sposób wystarczający opisywała stan fauny i flory na terenie planowanej inwestycji i obszarze znajdującym się w zasięgu jej oddziaływania, była przeprowadzona w należyty sposób i we właściwych terminach, mając na względzie charakter przedsięwzięcia i jego parametry techniczne. Miejsce realizacji przedsięwzięcia to intensywnie użytkowane grunty orne, od lat użytkowane rolniczo. W sąsiedztwie działki, na której planowana jest inwestycja, znajduje się droga ekspresowa S5 oraz linia kolejowa. W zasięgu oddziaływania nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych oraz chronionych gatunków roślin i grzybów. Miejsce realizacji przedsięwzięcia nie stanowi także atrakcyjnego, cennego siedliska dla chronionych gatunków zwierząt, nie występują zadrzewienia, cieki i zbiorniki wodne. Na badanym obszarze stwierdzono głównie obecność licznych i szeroko rozpowszechnionych gatunków ptaków, związane z otaczającymi terenami. Uszczuplenie zasobów dostępnych siedlisk - pól uprawnych, nie będzie miało istotnego wpływu na dalsze funkcjonowanie populacji taksonów podlegających ochronie, mogących występować na przedmiotowej działce. Istotne jest także, że obszar ten po zrealizowaniu przedsięwzięcia dla części gatunków będzie nadal mógł pełnić funkcje odpowiedniego siedliska rozrodczego, żerowiska itd. Nie ma konieczności usuwania drzew i krzewów w związku z realizacją inwestycji. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia teren elektrowni pozostawiony będzie naturalnej sukcesji. Montaż paneli na wysokości minimum 0,8 m ułatwi wzrost roślinności pod panelami. W celu ochrony ptaków lęgowych w niniejszej decyzji wskazano warunek prowadzenia koszenia poza okresem lęgowym ptaków. W celu ochrony zwierząt w trakcie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. W związku powyższym Wójt Gminy Gniezno uznał, że przeprowadzenie dowodu z opinii biegłego, nie jest konieczne, bowiem nie ma znaczenia dla istoty sprawy i zmierza jedynie do przedłużenia przedmiotowego postępowania.

* *w sprawie stwierdzenia konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.*

Tut. Organ uznał, że w karcie informacyjnej przedsięwzięcia na środowisko określono wszystkie parametry determinujące skalę oddziaływania na środowisko, w związku z tym nie widzi konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Organy współdziałające również nie stwierdziły takiej potrzeby. W pkt II sentencji niniejszej Wójt Gminy Gniezno określił środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację planowanej inwestycji, które mają na celu przede wszystkim ograniczenie uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Natomiast w pkt. 11 niniejszej decyzji szczegółowo przedstawiono rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, jego usytuowanie oraz rodzaj i skalę jego możliwego oddziaływania. Ponadto należy zaznaczyć, że aktualnie obowiązujące przepisy prawne nie określają odległości lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych od zabudowań mieszkaniowych na terenach nie objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

11. Wójt Gminy Gniezno na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, wyjaśnień złożonych przez inwestora, po uwzględnieniu stanowisk organów opiniujących oraz dokładnej analizie przesłanek, wynikających z art. 63 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a przede wszystkim takich cech przedsięwzięcia jak:

1. ***rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia*** *(art. 63 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś)* - planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o numerze ewidencyjnym 89/4, położonej w miejscowości Obora, Gmina Gniezno.

Całkowita powierzchnia działki przeznaczonej pod planowane przedsięwzięcie wynosi 3,99 ha, a planowane przedsięwzięcie zajmie do 3,92 ha działki. Elektrownia składać się będzie z paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej 200–900 Wp, w ilości do 20 000 szt., które zostaną zamontowane na stelażach stalowych lub aluminiowych montowanych za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Panele zostaną podłączone do inwerterów (falowników) w łącznej ilości do 200 szt. Planuje się posadowienie do 4 szt. prefabrykowanych stacji transformatorowych. Uwzględniając fakt, iż elektrownia słoneczna w trakcie eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów, które będą pracowały na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Najbliższy teren chroniony akustycznie zlokalizowany jest 50 m od planowanej inwestycji. Na etapie realizacji przedsięwzięcia źródłem emisji hałasu będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia tj. w godzinach 6:00 — 22:00, co z uwagi na skalę przedsięwzięcia i stosunkowo bliską lokalizację terenów chronionych akustycznie ujęto w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłem emisji hałasu do środowiska będą stacje transformatorowe oraz epizodyczny ruch pojazdów serwisowych. Planowane stacje transformatorowe zostaną posadowione w odległości co najmniej 120 m od najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej. Mając na względzie bliskie sąsiedztwo zabudowy chronionej akustycznie, powyższe wskazano w warunkach niniejszej decyzji. Biorąc pod uwagę powyższe, w szczególności cechy i parametry przedsięwzięcia, jego lokalizację, posadowienie stacji transformatorowych typu kontenerowego oraz przedstawioną w uzupełnieniu do karty informacyjnej przedsięwzięcia, analizę emisji hałasu do środowiska, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu i pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

W warunkach niniejszej decyzji, zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia ujęto wprowadzenie zieleni osłonowej wzdłuż południowej granicy działki nr 89/4, na długości ok. 200 m w postaci pnączy porastających ogrodzenie farmy, dopuszczając możliwość wykorzystania także innych form rozwojowych roślin, np. drzew lub krzewów oraz zakazując wykorzystywania gatunków obcych.

Z uwagi na bliskie sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej wskazano aby nie stosować ciągłego oświetlenia w porze nocnej terenu elektrowni ani jej ogrodzenia, celem ograniczenia tzw. „zanieczyszczenia światłem”.

Planowane przedsięwzięcie, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, nie należy do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii, określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016, poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Oprócz tego przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Najbliższa planowana elektrownia fotowoltaiczna znajduje się w odległości 50 m od planowanej inwestycji i jest od niej oddzielona linią kolejową. Mając na uwadze skalę, rodzaj, charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz fakt, że odziaływanie elektrowni fotowoltaicznej praktycznie zamyka się w obrębie terenu na którym jest posadowiona, nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę oraz z koniecznością odprowadzania ścieków. Elektrownie fotowoltaiczne zaliczają się do urządzeń bezobsługowych, których funkcjonowanie nie wiąże się z wykorzystywaniem surowców, paliw i innych materiałów. W związku z powyższym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodnokanalizacyjną. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego zobowiązano inwestora do umieszczenia transformatorów w prefabrykowanych, betonowych budynkach ze szczelną posadzką oraz – w przypadku zamontowania transformatora olejowego – do wyposażenia go w szczelną misą, mogącą zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne, będą infiltrować w grunt. Mycie paneli fotowoltaicznych głównie odbywać będzie się z użyciem wody. Dopuszcza się możliwość stosowania do mycia paneli środków biodegradowalnych w przypadku poważniejszych zabrudzeń. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego zobowiązano inwestora do umieszczenia transformatorów w prefabrykowanych, betonowych budynkach ze szczelną posadzką oraz – w przypadku zamontowania transformatora olejowego – do wyposażenia go w szczelną misą, mogącą zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej, w celu uniknięcia przedostania się oleju czy też cieczy izolacyjnej do środowiska gruntowo-wodnego w sytuacji awarii. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia, powstawać będą głównie odpady budowlane. Gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych.

Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Mając na względzie specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. Mając powyższe na uwadze nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w obszarze planowanej inwestycji.

1. ***usytuowanie przedsięwzięcia*** *(art. 63 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś)* – planowane przedsięwzięcie usytuowane będzie na działce o nr ewidencyjnym 89/4, położonej   
   w miejscowości Obora, Gmina Gniezno. Planowana inwestycja będzie zlokalizowana na gruntach oznaczonych w ewidencji jako grunty orne o klasach bonitacyjnych RIVa, RIVb i RV. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, droga ekspresowa S5 i linia kolejowa stanowiąca jego południową granicę.

Teren inwestycji na etapie eksploatacji pozostawiony będzie naturalnej sukcesji, a roślinność będzie wykaszana i usuwana. Koszenie terenu elektrowni na etapie eksploatacji powinno odbywać się poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Montaż paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Do ewentualnego obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia, celem ochrony lokalnej bioróżnorodności. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych należy przeprowadzać regularne kontrole wykopów oraz uwalniać uwięzione w nich zwierzęta. Wykonanie ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem min. 20 cm przerwy między ogrodzeniem, a gruntem umożliwi migrację drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Zastosowanie paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej pozwoli zmniejszyć efekt olśnienia.

Teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych   
i innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wody. Nie znajduje się także w granicy obszarów wybrzeży   
i środowiska morskiego, obszarów górskich, leśnych oraz obszarach przylegających do jezior.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600042. Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U Z 2016 r. poz. 1967) JCWPd PLGW600042 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym i jest niezagrożona osiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWPd PLGW600042 w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” określono następujące cele środowiskowe: utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego. Teren planowanej inwestycji znajduje się w granicach jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie: PLRW6000251866539 Mała Wełna do wypływu z Jez. Gorzuchowskiego i posiada status naturalnej części wód, jej stan jest zły i zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Dla PLRW6000251866539 przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego do 2021 r. ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tę presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu.   
Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021.

Przedsięwzięcie nie będzie znacząco wpływać na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie będzie także stwarzać zagrożenia dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. — Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r., poz. 1967).

Przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Planowana inwestycja będzie zlokalizowana poza obszarami uzdrowiskowymi i ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja nie będzie realizowana na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach, na których standardy środowiska zostały przekroczone, nie przewiduje się również ich przekroczenia w związku jego realizacją i eksploatacją. Obszar przeznaczony pod planowaną farmę fotowoltaiczną zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55). Najbliżej położonym jest Lednicki Park Krajobrazowy oddalony o 8 km. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026, oddalony o 10,2 km od przedmiotowego terenu. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza korytarzami ekologicznymi. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie rolnym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na ciągłość korytarzy ekologicznych i funkcję ekosystemu.

1. ***rodzaj i skala możliwego oddziaływania przedsięwzięcia*** *(art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś)*, które z racji swojego charakteru nie pociąga za sobą zagrożeń, a tym bardziej znaczących oddziaływań, ze względu na:

* zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania,
* brak transgranicznego oddziaływania,

uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

8. Dla terenu (działki nr 89/4 w m. Obora), na którym ma być zlokalizowane przedsięwzięcie nie istnieje uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

9. Stosownie do art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 735/, przed wydaniem decyzji umożliwiono stronom wypowiedzenie, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.   
We wskazanym terminie do Wójta Gminy Gniezno wpłynęło pismo pełnomocnika stron postępowania Pana Mateusza Stefańskiego, podtrzymujące stanowisko jego Mocodawców przedstawione w piśmie z dnia 23 kwietnia 2021 r. (data wpływu 23.04.2021 r.).

11. Wójt Gminy Gniezno po przeprowadzeniu analizy dokumentacji, stwierdza, że zebrane materiały są wystarczające do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie. Wszelkie zarzuty stron postępowania mogą być formułowane w odwołaniu od decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i skierowane do organu właściwego do ich rozpatrzenia.

**Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Wójta Gminy Gniezno w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję - art. 127 a § 1 k.p.a.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. W przypadku wymienionym w pkt. 2 i 3 odwołanie służyć nie będzie i decyzja stanie się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania - art. 107 § 1 pkt. 7 k.p.a.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania. - art. 130 § 4 k.p.a.
6. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
7. Za niniejszą decyzję administracyjną pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł zgodnie z częścią I, pkt. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej /t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm./.

**Otrzymują:**

1. Strony postępowania administracyjnego wg rozdzielnika
2. a/a (sprawę prowadzi Rafał Skweres/Magdalena Buchwald – tel. 61 424 57 66)

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. J. H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie, ul. Św. Wawrzyńca 18, 62-200 Gniezno
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, ul. Szewska 1, 61-760 Poznań

Uwaga:

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust.3 ustawy z dnia   
3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego –zawiadomienie stron o wydanej decyzji zostaje podane w formie obwieszczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia. Publiczne udostępnienie następuje z dniem **9 lipca 2021 roku**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń …………….………………………………………………………….…………….…………………………………   
na okres od dnia …………….……………. do dnia ………..…...……………..

Podpis i pieczątka

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia   
znak OŚR.6220.5.2021 z dnia 8 lipca 2021 roku

**Charakterystyka przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o numerze ewidencyjnym 89/4, położonej w miejscowości Obora, Gmina Gniezno. Całkowita powierzchnia działki przeznaczonej pod planowane przedsięwzięcie wynosi 3,99 ha, a planowane przedsięwzięcie zajmie do 3,92 ha działki.

Inwestycja będzie zlokalizowana na gruntach oznaczonych w ewidencji jako grunty orne   
o klasach bonitacyjnych RIVa, RIVb i RV. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, droga ekspresowa S5 i linia kolejowa stanowiąca jego południową granicę. Realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z wycinką drzew.

Przedmiotowa farma fotowoltaiczna będzie składała się z instalacji zawierającej:

* zespół ogniw (paneli) fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zamocowanych na stelażach metalowych,
* aparaturę energetyczną umożliwiającą odbiór, konwersję i przesyłanie energii elektrycznej obejmującą inwertery i stacje transformatorowe oraz przewody elektryczne łączące ze sobą różne elementy farmy,
* infrastrukturę towarzyszącą – ogrodzenie, elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery).

Panele fotowoltaiczne o mocy jednostkowej 200–900 Wp, w ilości do 20 000 szt. zostaną zamontowane na stelażach stalowych lub aluminiowych montowanych za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Panele będą połączone z falownikami i transformatorami przy pomocy sieci kablowej. Panele zostaną podłączone do inwerterów w łącznej ilości do 200 szt. Liczba stacji transformatorowych wyniesie maksymalnie 4 szt.

Instalacja będzie bezobsługowa. Nie wymaga budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W trakcie eksploatacji elektrowni nie będą powstawać ścieki, ani odpady (z wyjątkiem okresów prowadzenia prac konserwacyjnych i naprawczych). Mycie paneli fotowoltaicznych na etapie eksploatacji przeprowadzane będzie przy użyciu wody (dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń). Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne, będą infiltrować w grunt. Gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Odpady z awarii lub remontu nie będą magazynowane na terenie przedsięwzięcia.