

Projekt

z dnia 10 maja 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXII/___/2016
RADY GMINY GNIEZNO**

z dnia 16 maja 2016 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych dz. nr ewid. 5/212 w Jankowie Dolnym w zakresie działki nr geod. 5/86.

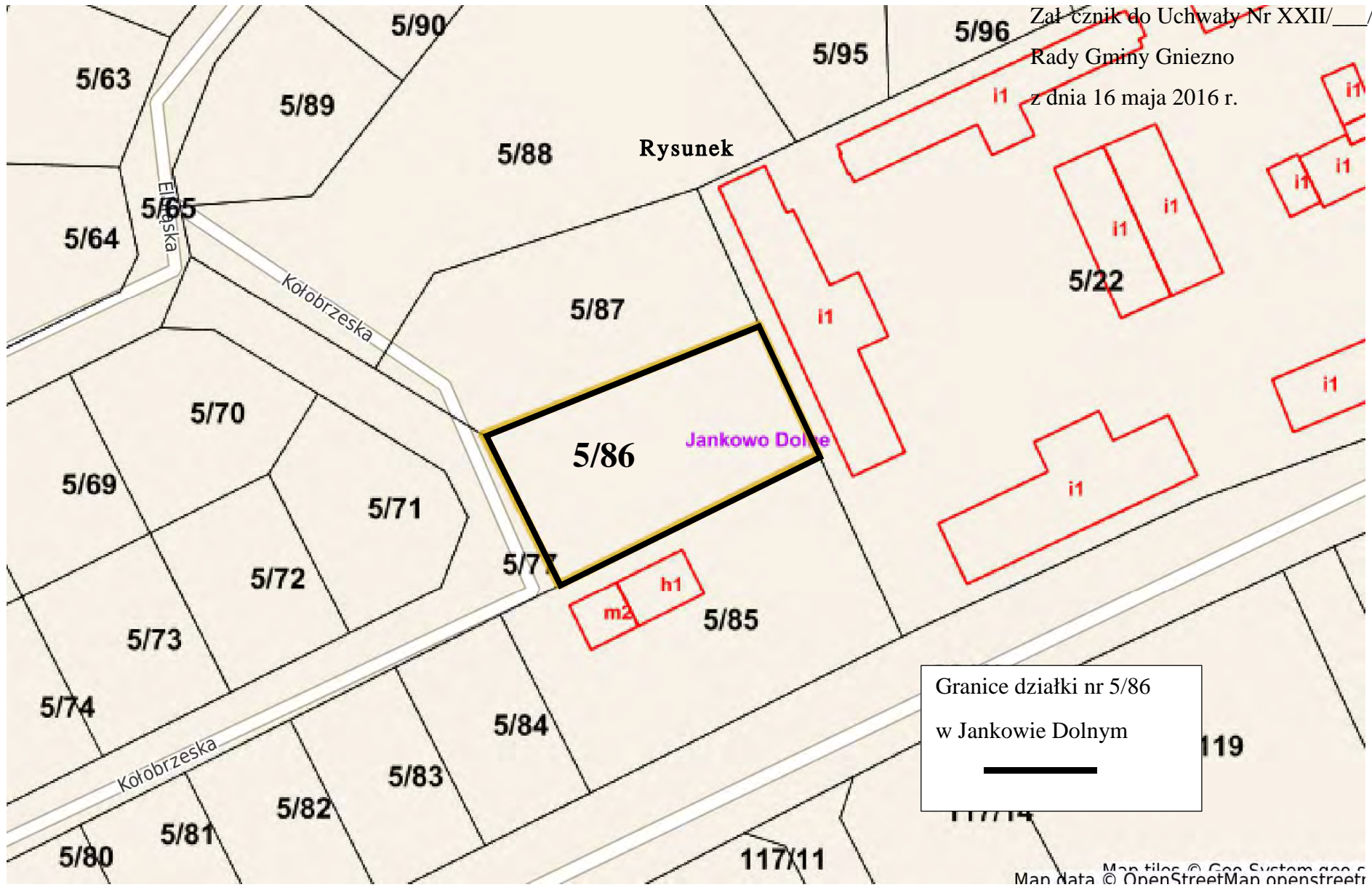
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2015 r., poz. 199 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonej w miejscowości Jankowo Dolne, obejmującej swym zasięgiem teren dla którego obowiązuje zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych dz. nr ewid. 5/212 w Jankowie Dolnym (uchwała Rady Gminy Gniezno nr 128/XII/2000 z dnia 28 kwietnia 2000 r.) w zakresie działki nr geod. 5/86 .

2. Granicę terenu objętego opracowaniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniezno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Granice działki nr 5/86
w Jankowie Dolnym

UZASADNIENIE

Wskazany do objęcia zmianą planu teren znajduje się w obrębie geodezyjnym Jankowo Dolne i obejmuje swym zasięgiem obszar dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych dz. nr ewid. 5/212 w Jankowoe Dolnym (uchwała Rady Gminy Gniezno nr 128/XII/2000 z dnia 28 kwietnia 2000 r.) w zakresie działki nr geod. 5/86 .

Zmiana planu spowoduje przeznaczenie ww. działki pod tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej. Obowiązujące ustalenia planu miejscowego uniemożliwiają lokalizację tego typu inwestycji na ww. działce.

Sporządzenie planu przyczyni się do zrównoważonego rozwoju Gminy Gniezno. Plan miejscowy zostanie sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.).

Przewiduje się zgodność rozwiązań przyjętych w planie z polityką przestrzenną określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniezno.

Granice obszaru objętego opracowaniem planu przedstawione zostały na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.